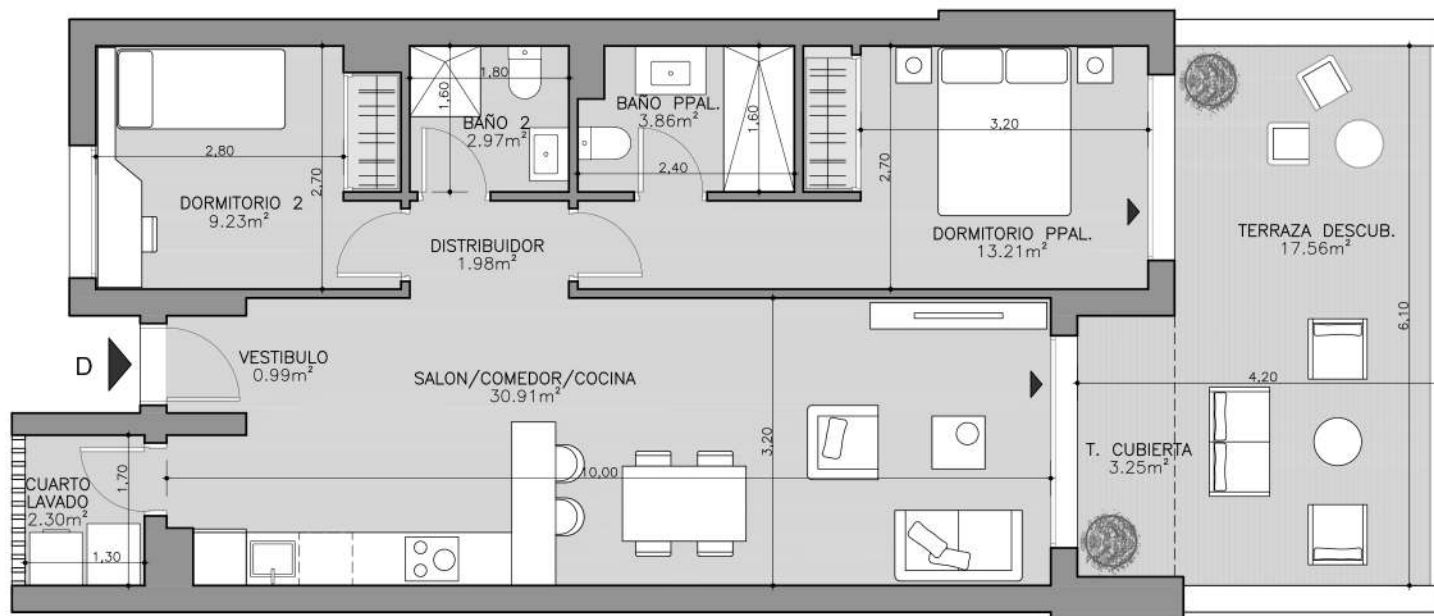


BLOQUE 4

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.01U

BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA D



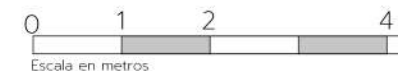
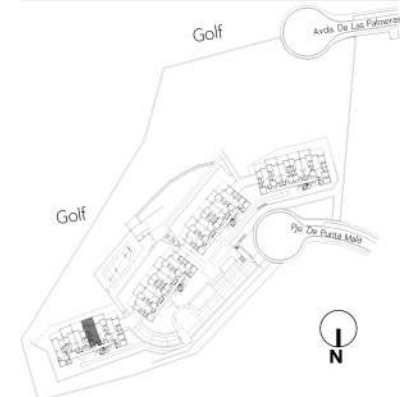
Superficie Útil Interior	65,45 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,25 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	68,70 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	17,56 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	99,52 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	72,00 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	105,57 m <sup>2</sup>



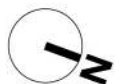
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

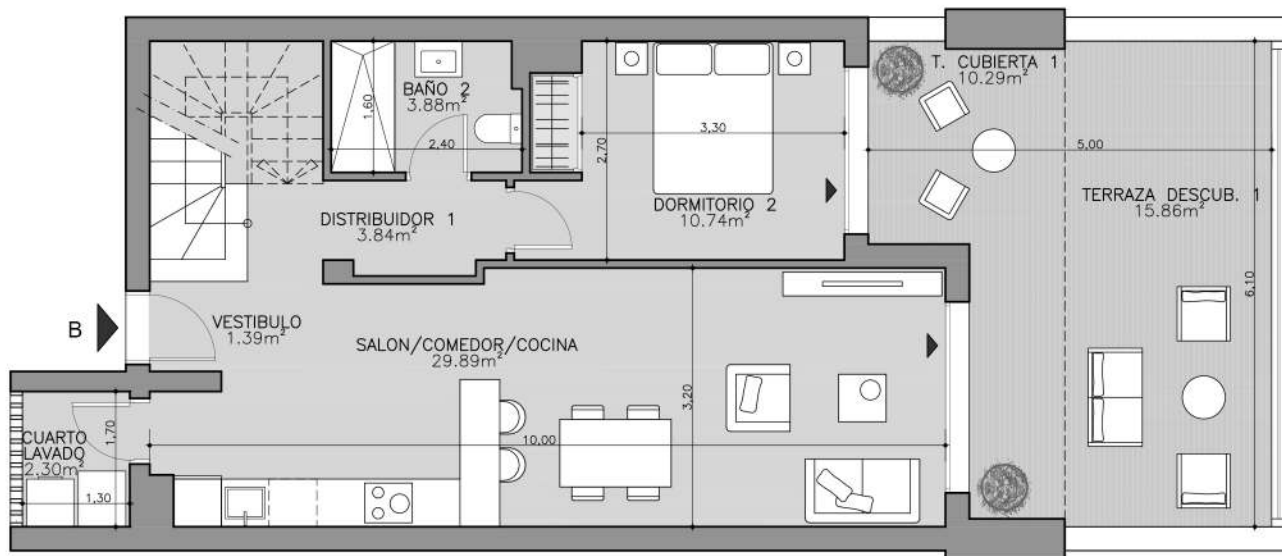
Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161

Edición 10

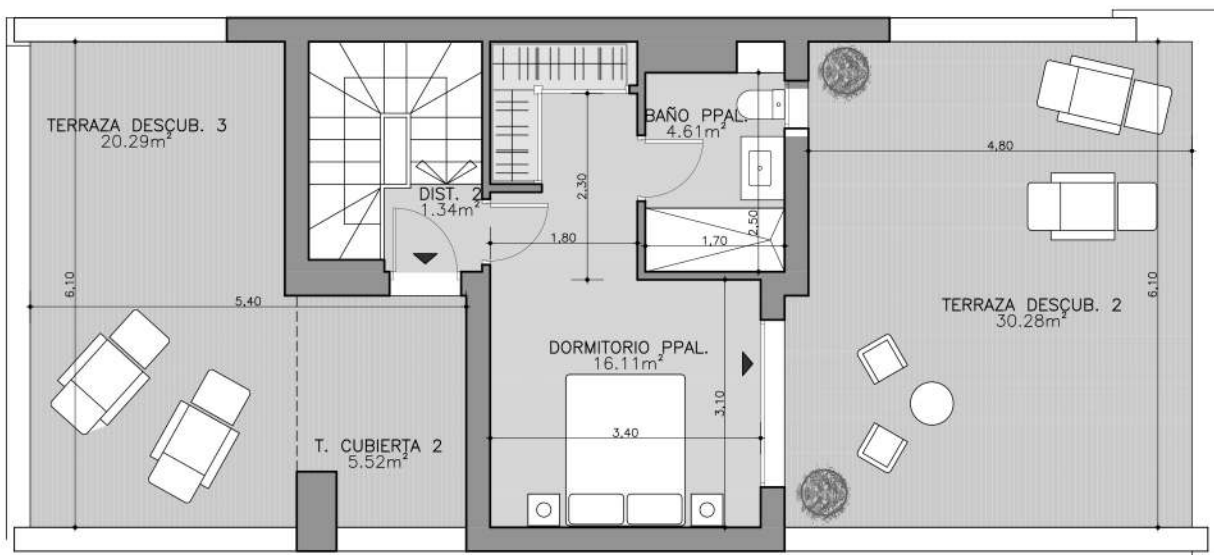
Agosto 2023



BLOQUE 4



NIVEL INFERIOR ACCESO  
(PLANTA PRIMERA)



NIVEL SUPERIOR  
(PLANTA ATICO)

ALTARA  
ALCAIDESA

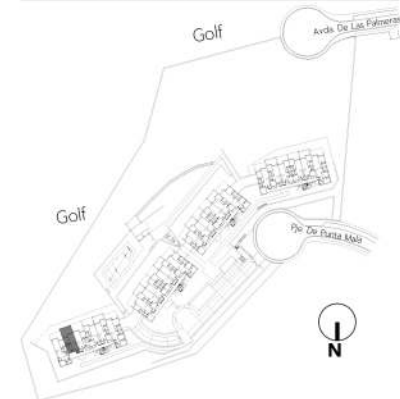
V2D.02U

BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA B

Superficie Útil Interior	74,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	15,81 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	89,91 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	66,43 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	141,81 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	81,51 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	136,96 m <sup>2</sup>



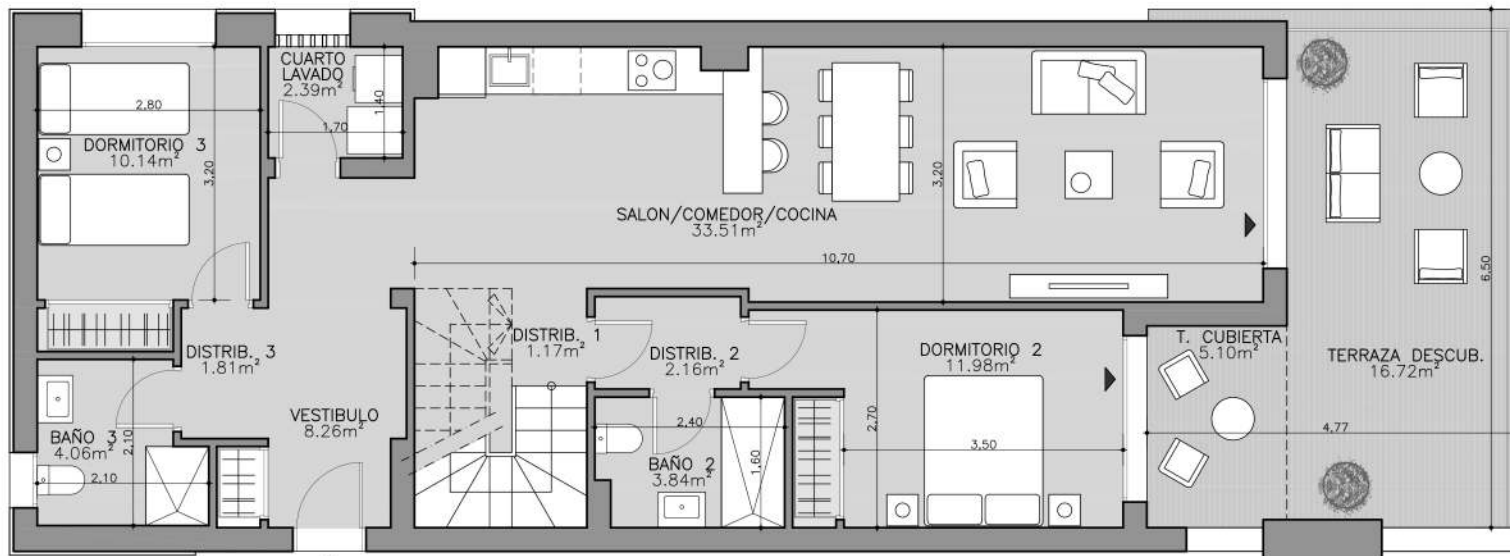
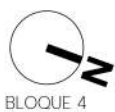
Edición 10

Agosto 2023

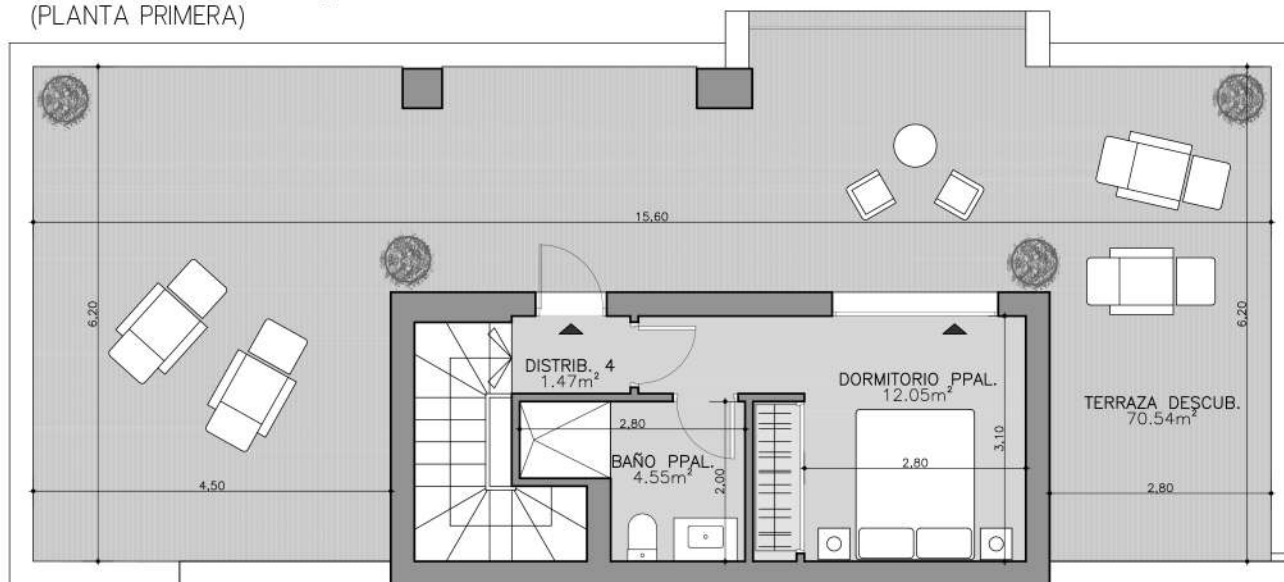
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



NIVEL INFERIOR ACCESO A  
(PLANTA PRIMERA)



NIVEL SUPERIOR  
(PLANTA ATICO)

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.02U

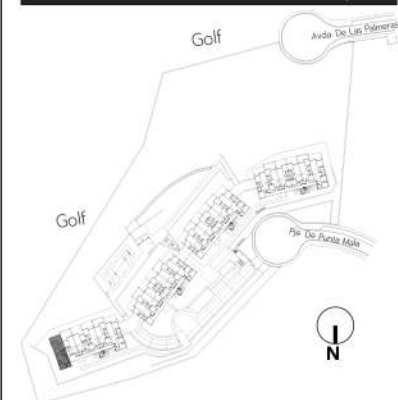
BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA A

Superficie Útil Interior	104,00 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	5,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	109,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	87,26 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	167,89 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	114,40 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	178,48 m <sup>2</sup>



Pro

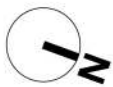
Co



Escala en metros.

Edición 1.0

Agosto 2023



BLOQUE 4

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

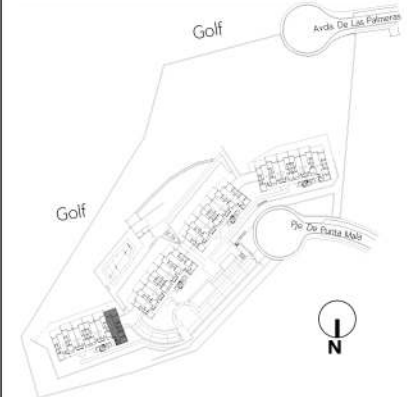
BLOQUE 4  
PLANTA BAJA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	24,70 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	123,17 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	113,86 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	171,34 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	160,48 m <sup>2</sup>



Escala en metros.

Edición 10

Agosto 2023



Zona a ajardinar. Sin césped ni plantaciones.

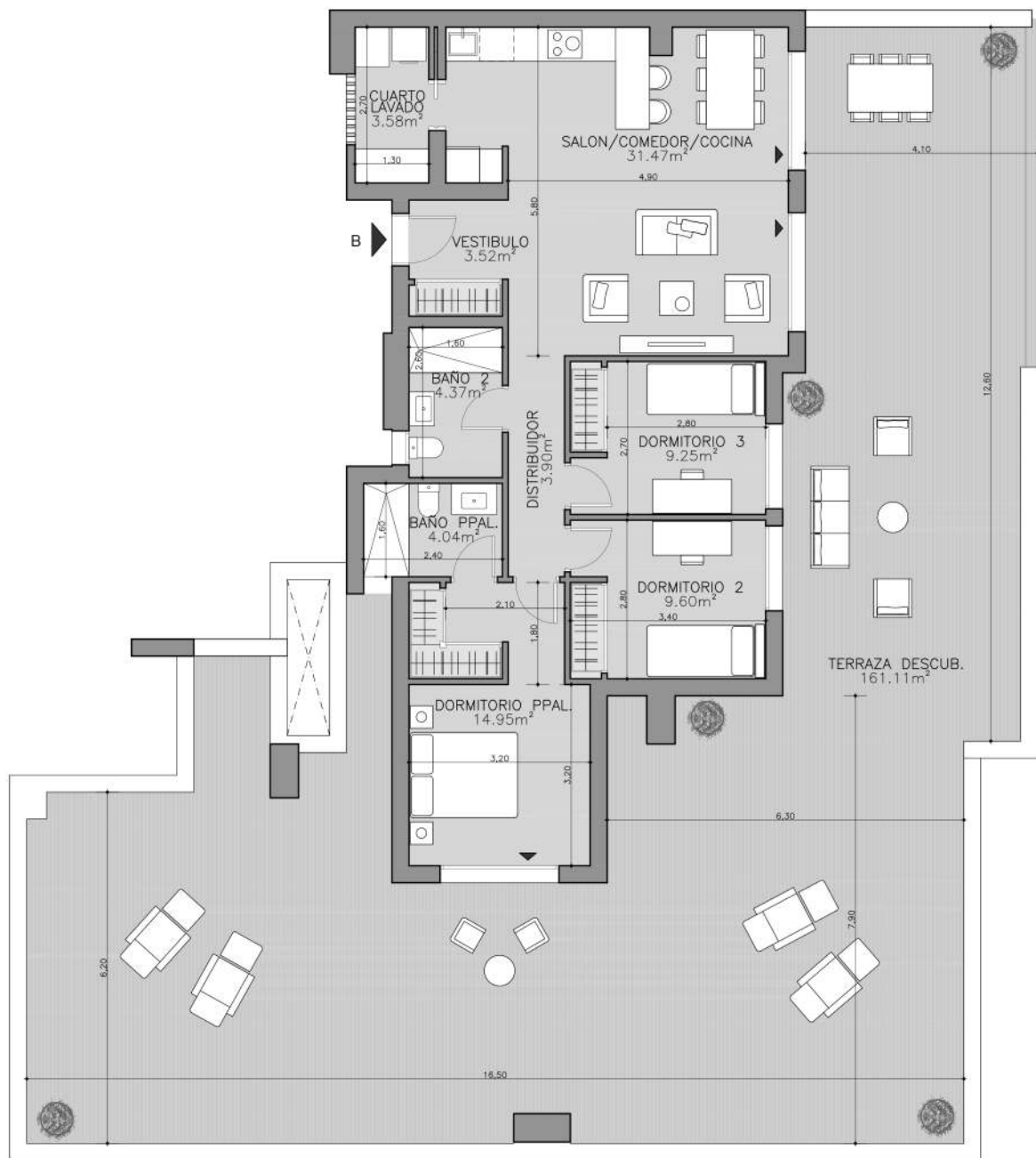
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 3



ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.02U

BLOQUE 3  
PLANTA ATICO - LETRA B

Superficie Útil Interior 84,68 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Cubierta

Superficie Útil Total 84,68 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta 161,11 m<sup>2</sup>

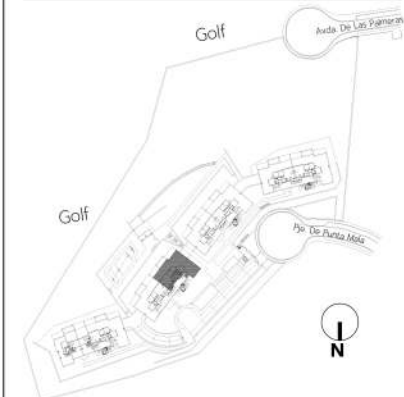
Superficie Construida con Comunes 126,51 m<sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil 93,15 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 139,16 m<sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

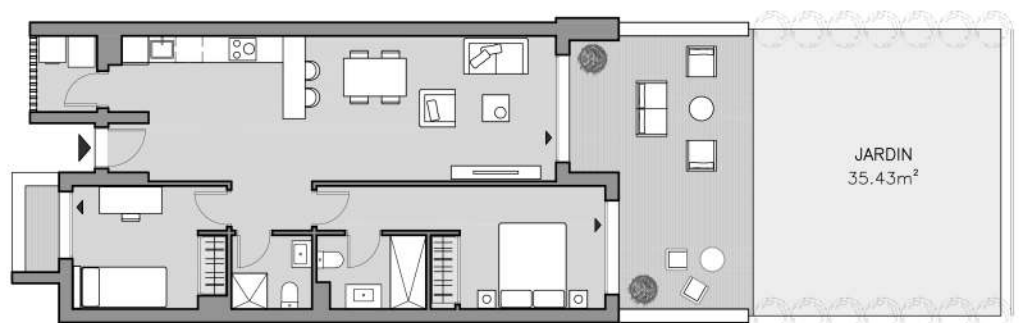
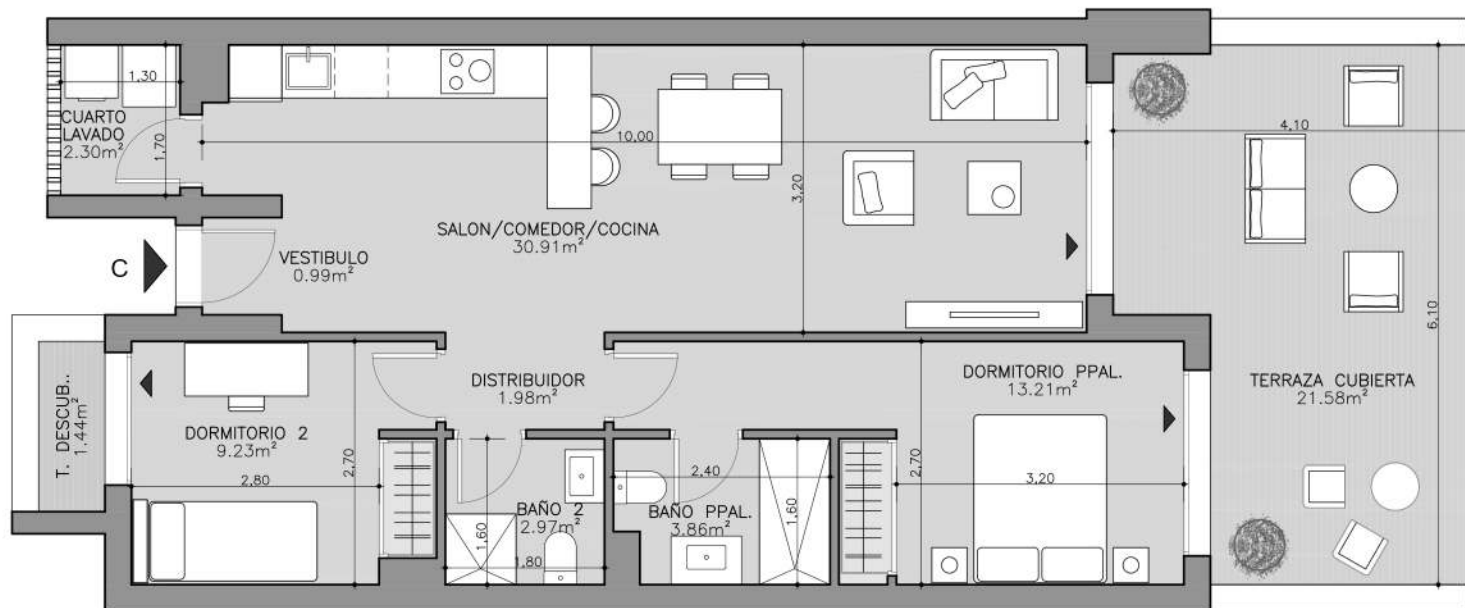
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 2



Zona a ajardinar. Sin césped ni plantaciones.

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.01U

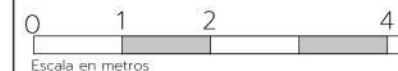
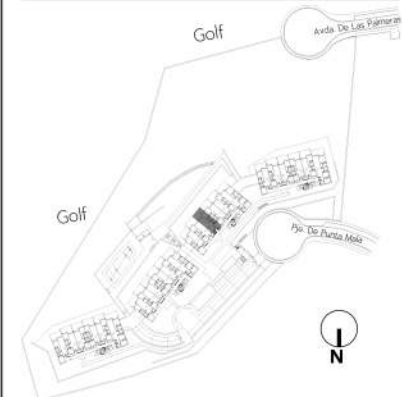
BLOQUE 2  
PLANTA BAJA - LETRA C

Superficie Útil Interior	65,44 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	21,58 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	87,02 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	36,87 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	117,81 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	71,98 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	104,60 m <sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 3

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

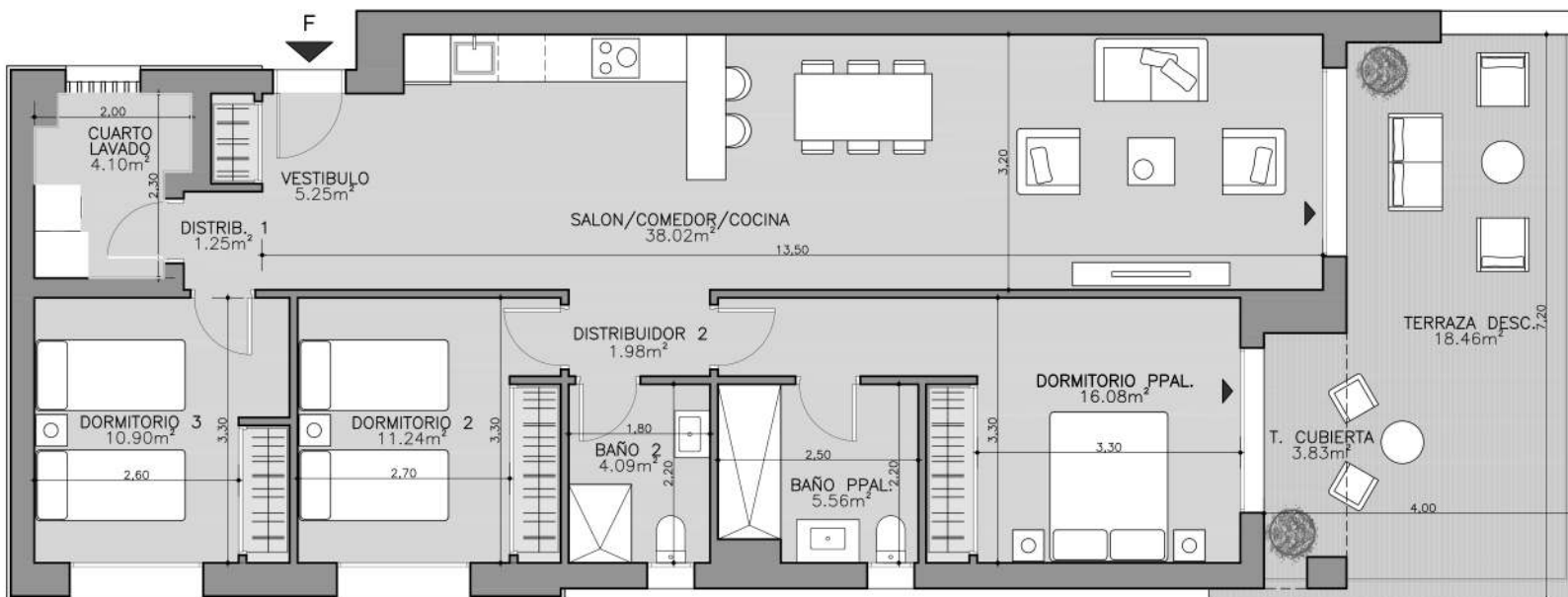
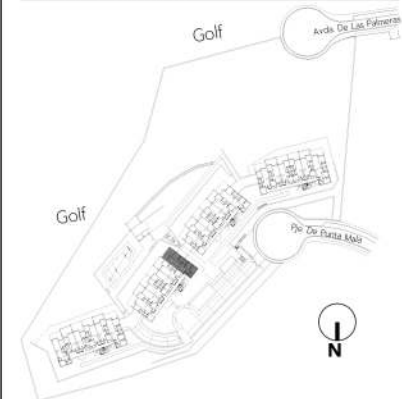
BLOQUE 3  
PLANTA PRIMERA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,83 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	102,30 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	18,46 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	150,28 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

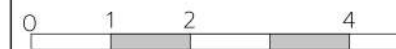
Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	158,61 m <sup>2</sup>



LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



Escala en metros.

Edición 10

Agosto 2023

Superficie Útil Interior 65,44 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Cubierta 3,25 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Total 68,69 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta 17,56 m<sup>2</sup>

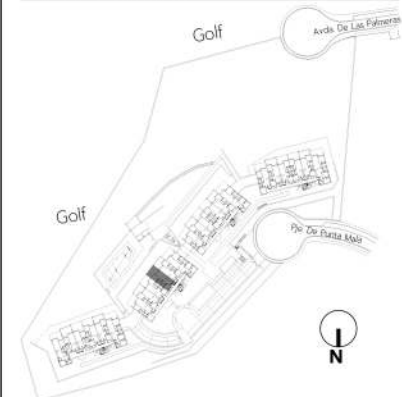
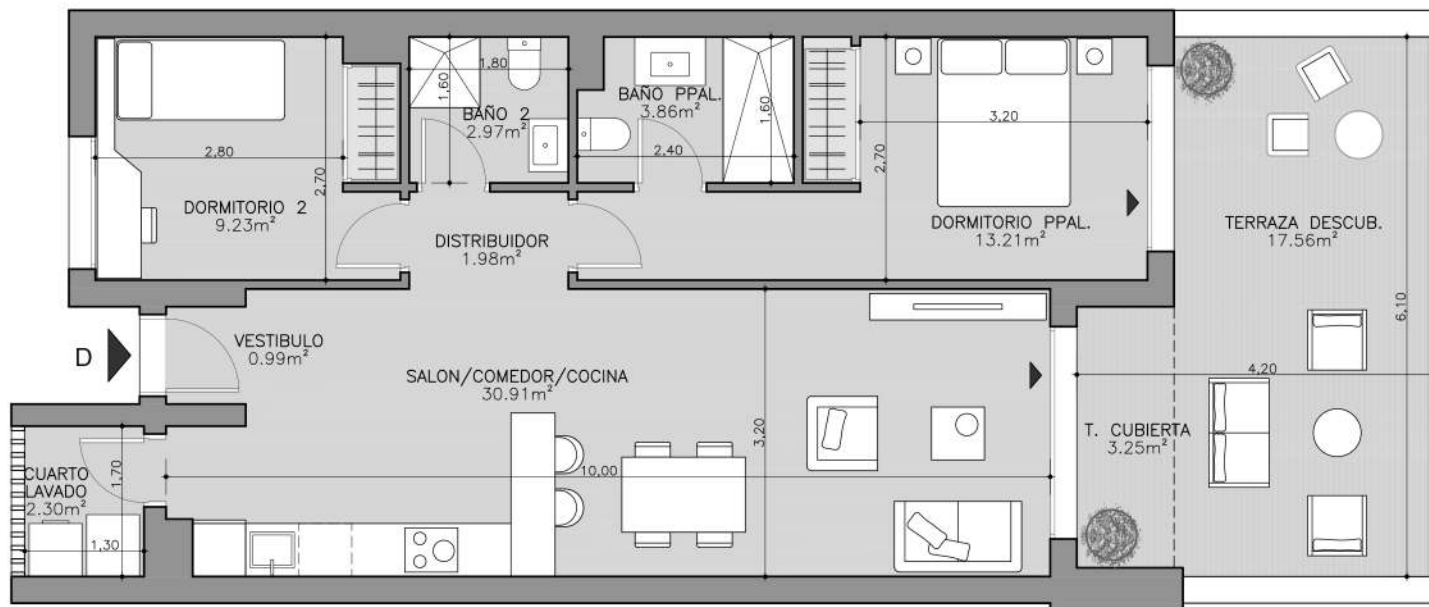
Superficie Construida con Comunes 98,64 m<sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil 71,98 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 104,60 m<sup>2</sup>

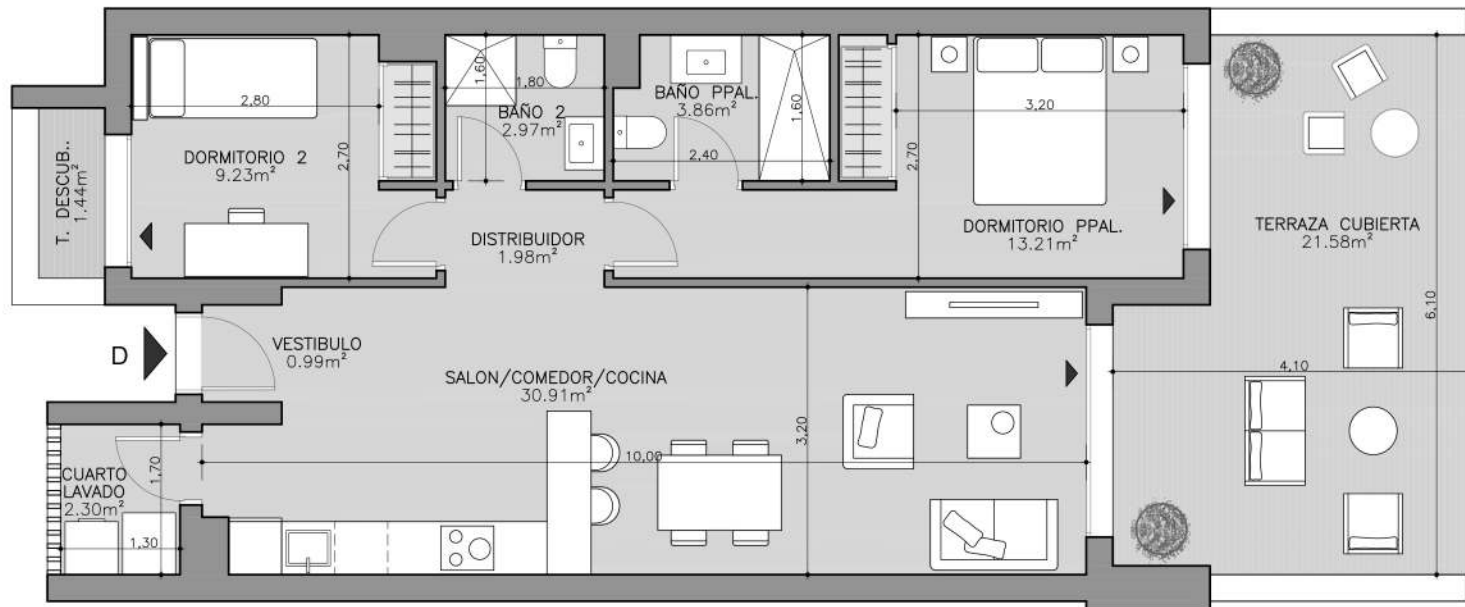


Escala en metros.





BLOQUE 3



Zona a ajardinar. Sin césped ni plantaciones.

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.01U

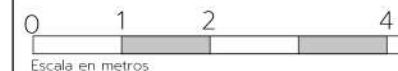
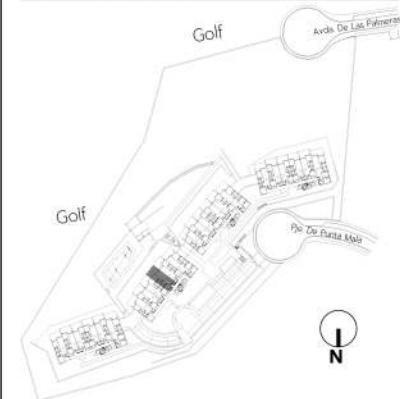
BLOQUE 3  
PLANTA BAJA - LETRA D

Superficie Útil Interior	65,44 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	21,58 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	87,02 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	36,64 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	117,81 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	71,98 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	104,60 m <sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 2

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

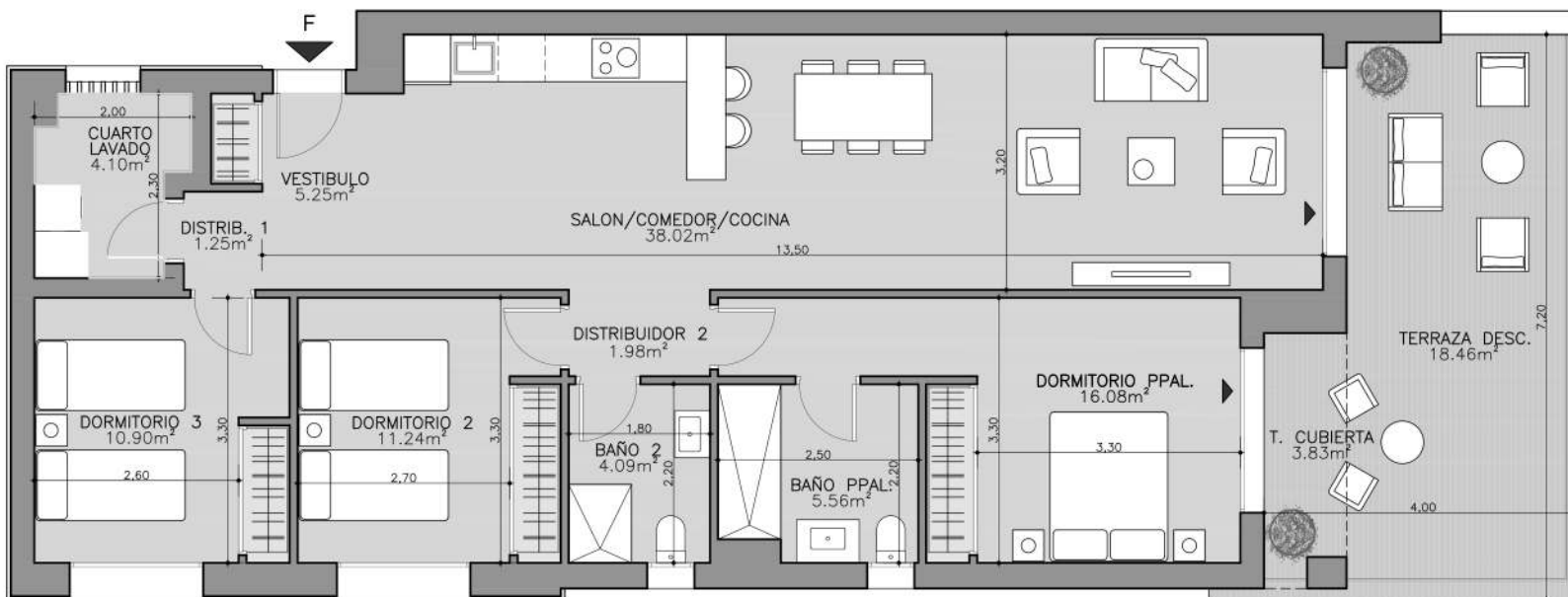
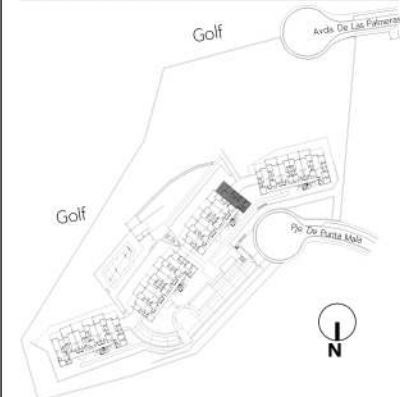
BLOQUE 2  
PLANTA PRIMERA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,83 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	102,30 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	18,46 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	150,28 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	158,61 m <sup>2</sup>



LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

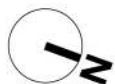
Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161

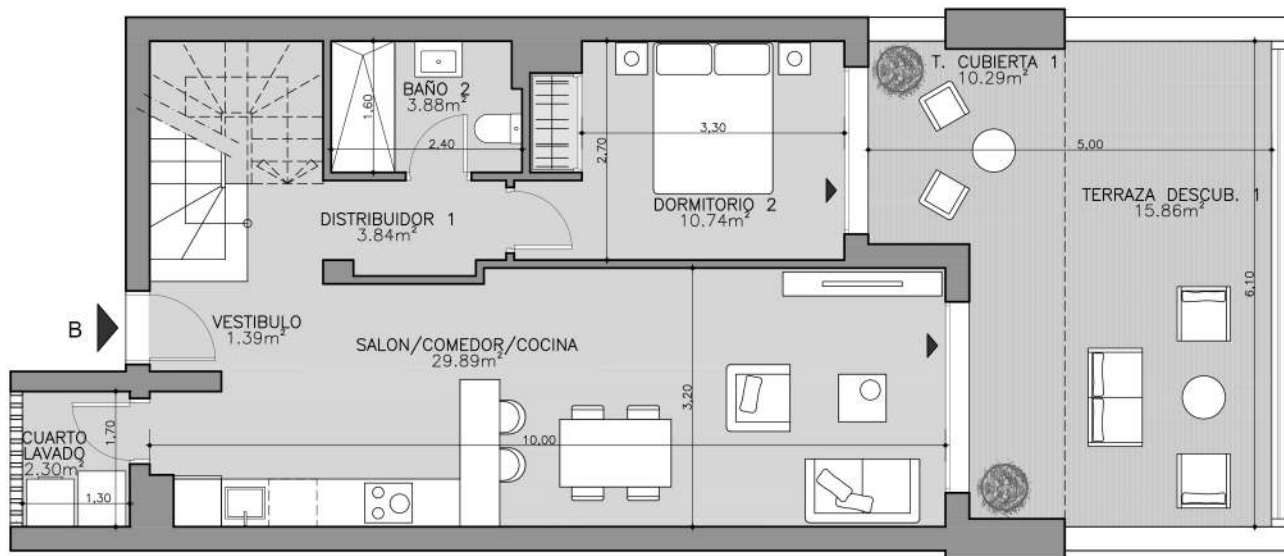


Edición 10

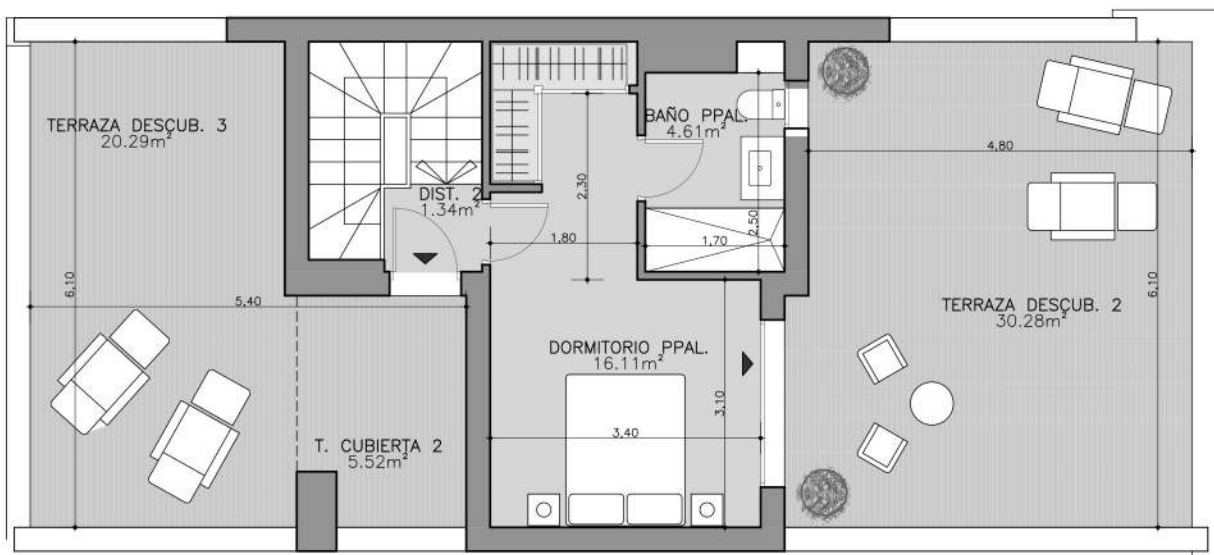
Agosto 2023



BLOQUE 4



NIVEL INFERIOR ACCESO  
(PLANTA PRIMERA)



NIVEL SUPERIOR  
(PLANTA ATICO)

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.02U

BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA B

Superficie Útil Interior 74,10 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Cubierta 15,81 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Total 89,91 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta 66,43 m<sup>2</sup>

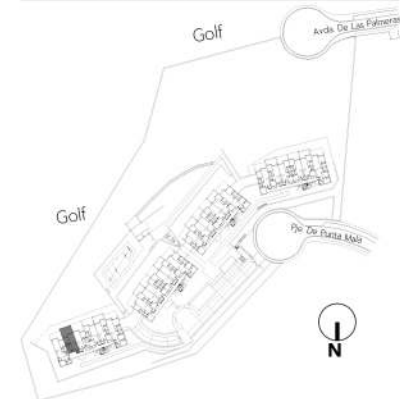
Superficie Construida con Comunes 141,81 m<sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil 81,51 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 136,96 m<sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

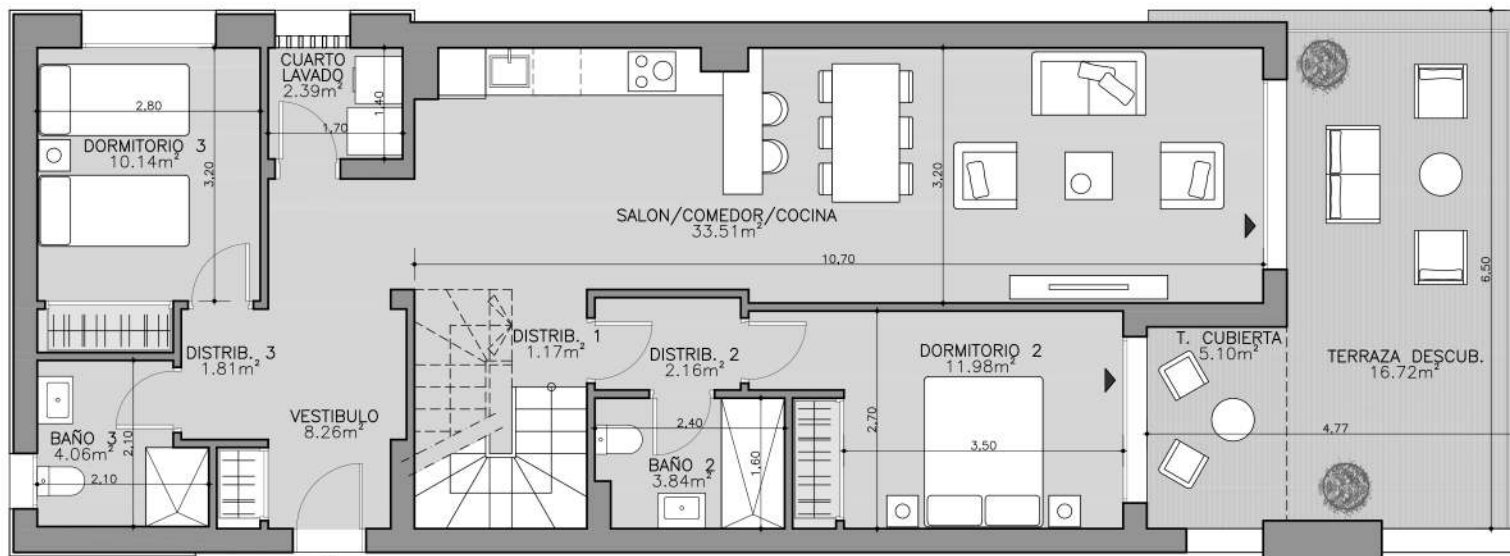
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

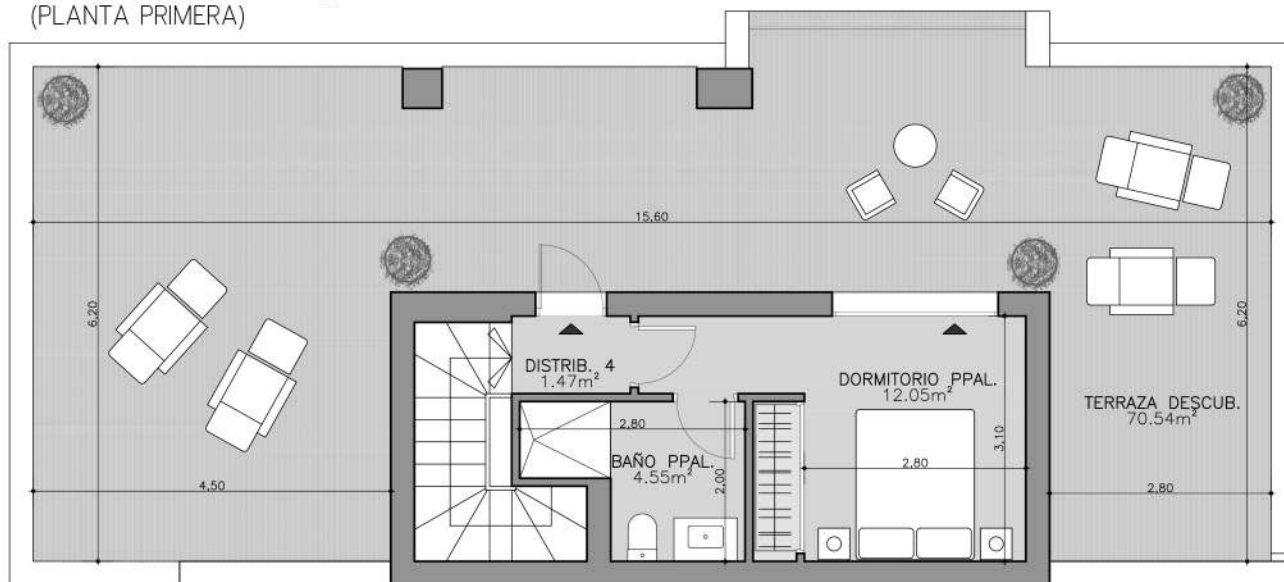
Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 4



NIVEL INFERIOR ACCESO A  
(PLANTA PRIMERA)



NIVEL SUPERIOR  
(PLANTA ATICO)

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.02U

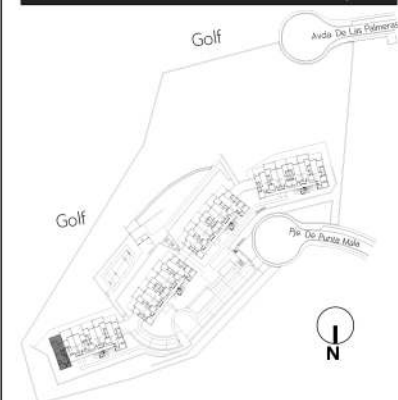
BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA A

Superficie Útil Interior	104,00 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	5,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	109,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	87,26 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Construida con Comunes</b>	<b>167,89 m<sup>2</sup></b>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	114,40 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Construida</b>	<b>178,48 m<sup>2</sup></b>



Pro

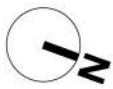
Co



Escala en metros.

Edición 1.0

Agosto 2023



BLOQUE 4

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

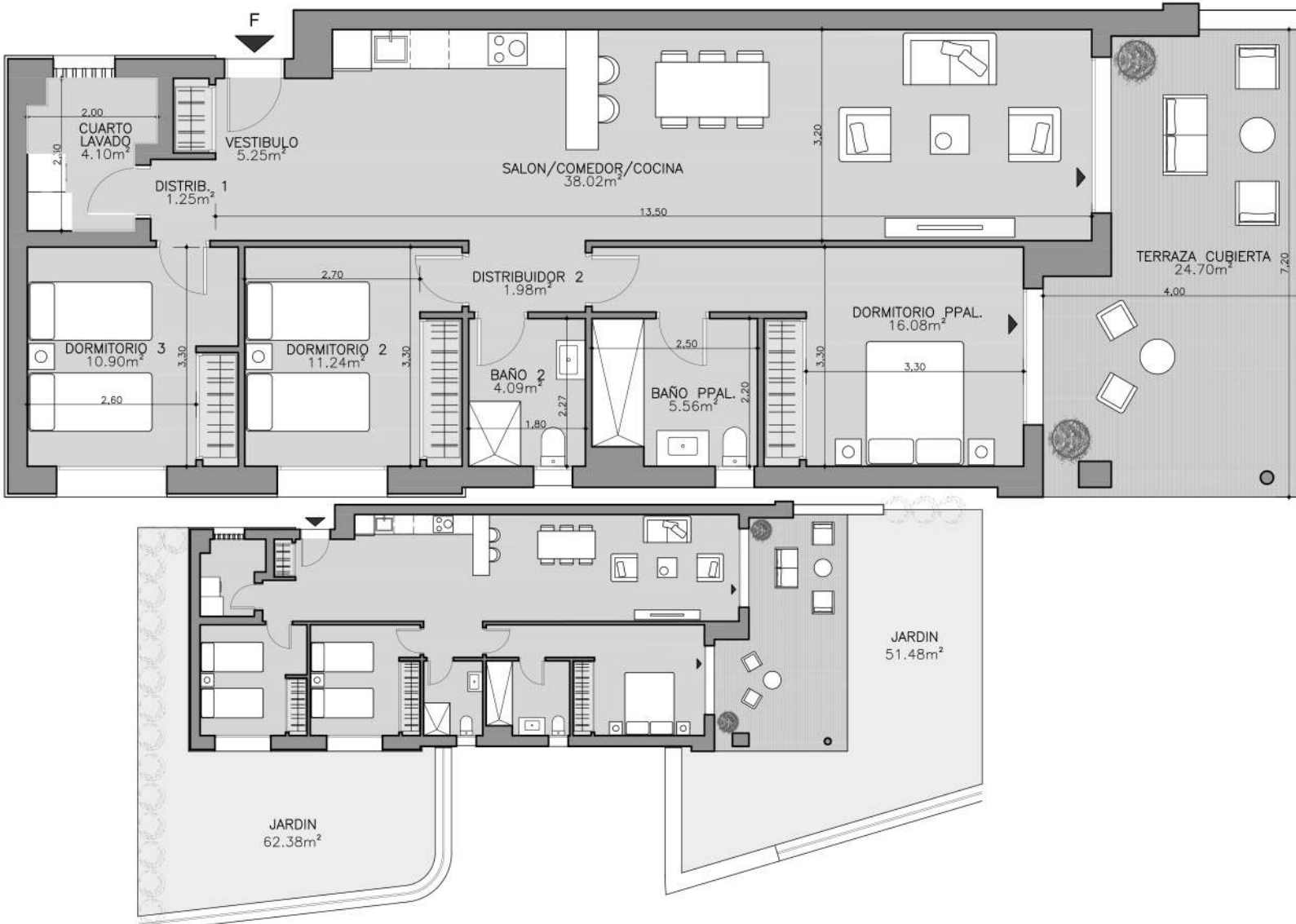
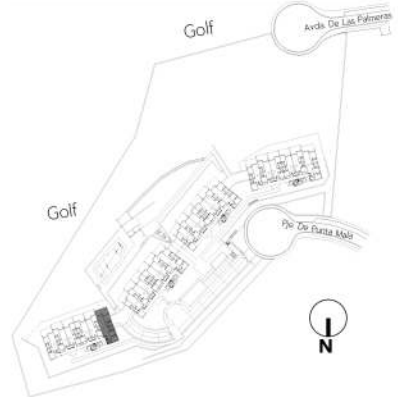
BLOQUE 4  
PLANTA BAJA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	24,70 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	123,17 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	113,86 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	171,34 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	160,48 m <sup>2</sup>



Zona a ajardinar: Sin césped ni plantaciones.

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



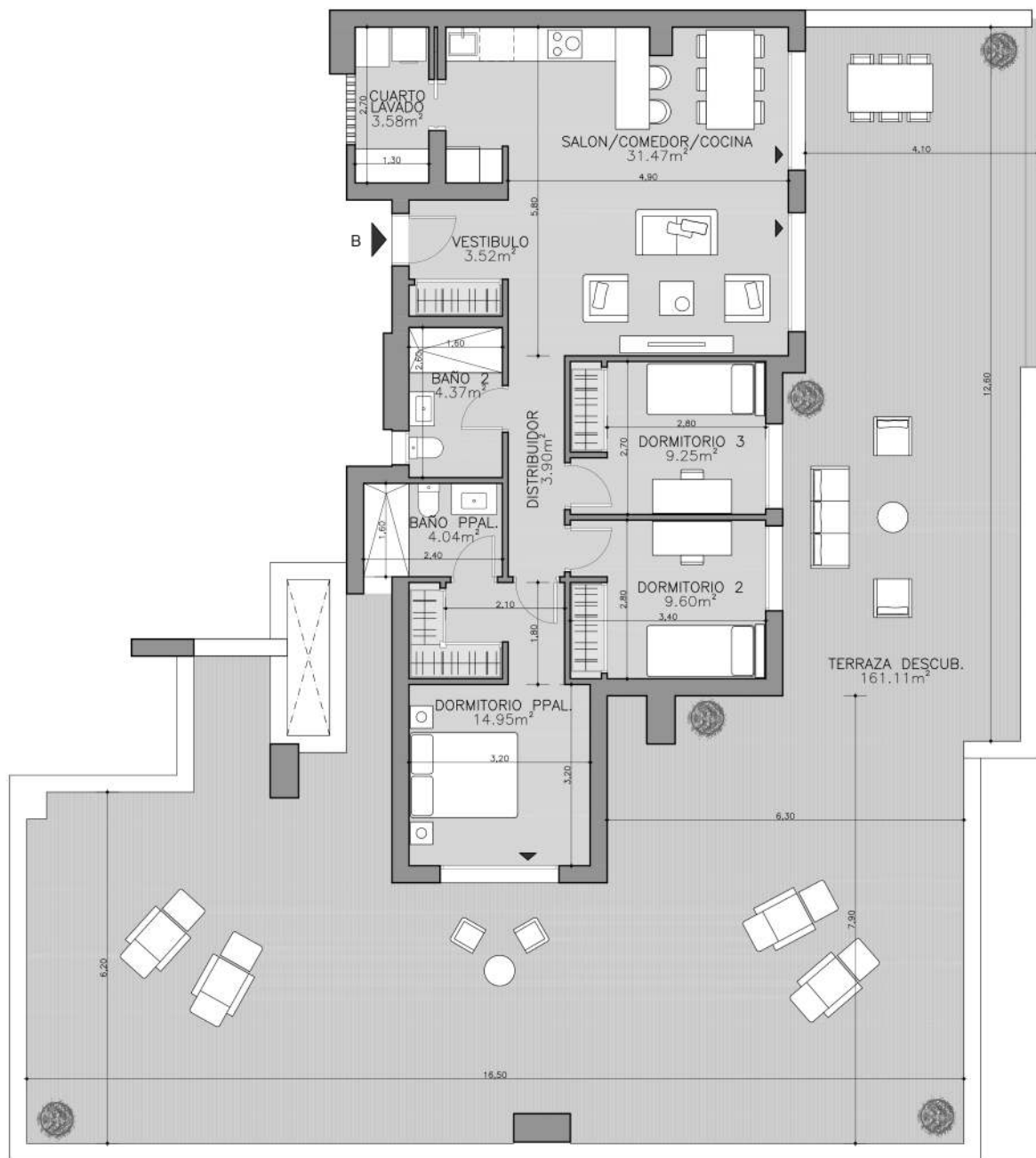
Escala en metros.

Edición 10

Agosto 2023



BLOQUE 3



ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.02U

BLOQUE 3  
PLANTA ATICO - LETRA B

Superficie Útil Interior 84,68 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Cubierta

Superficie Útil Total 84,68 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta 161,11 m<sup>2</sup>

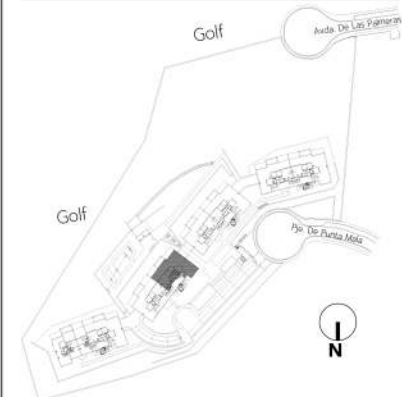
Superficie Construida con Comunes 126,51 m<sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

Superficie Útil 93,15 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 139,16 m<sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

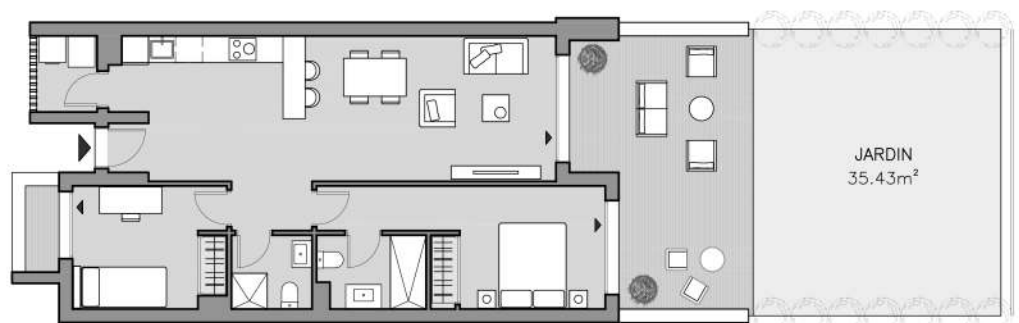
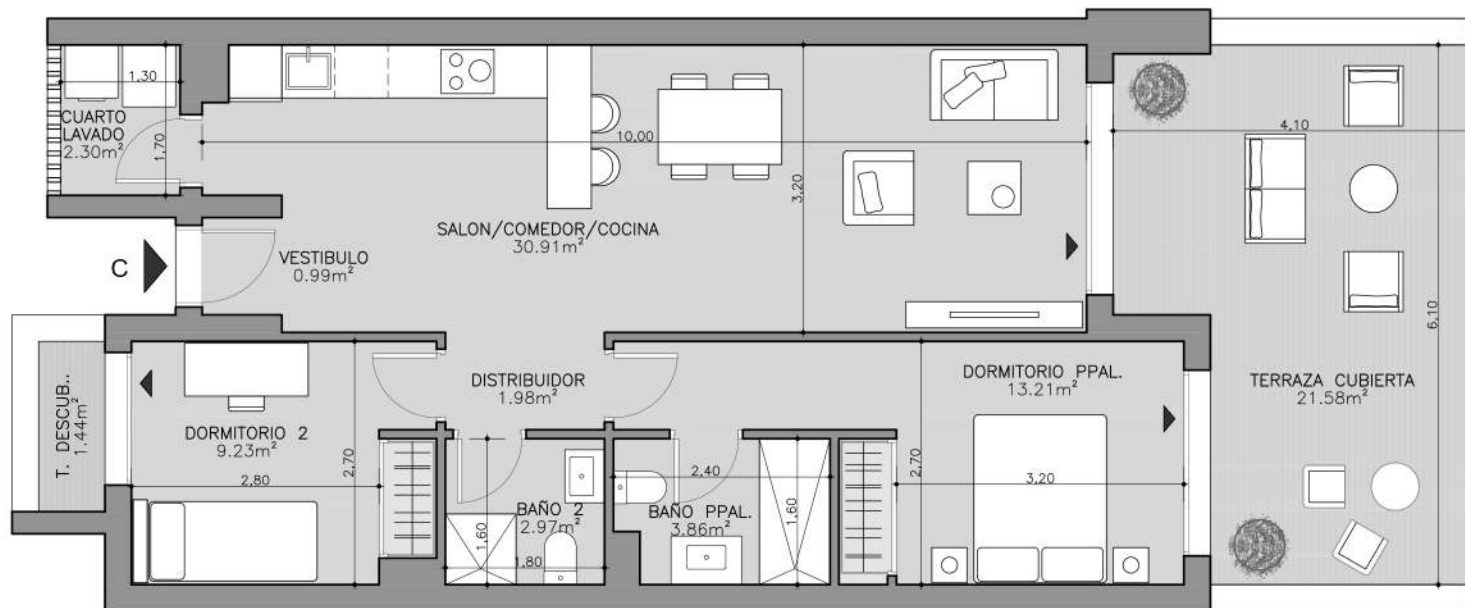
LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 2



Zona a ajardinar. Sin césped ni plantaciones.

ALTARA  
ALCAIDESA

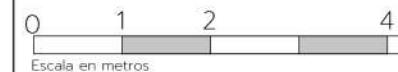
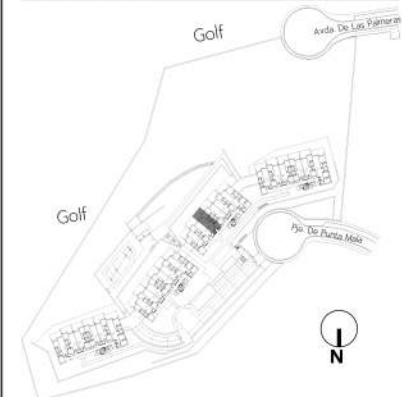
V2D.01U

BLOQUE 2  
PLANTA BAJA - LETRA C

Superficie Útil Interior	65,44 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	21,58 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	87,02 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	36,87 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	117,81 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	71,98 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	104,60 m <sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 3

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

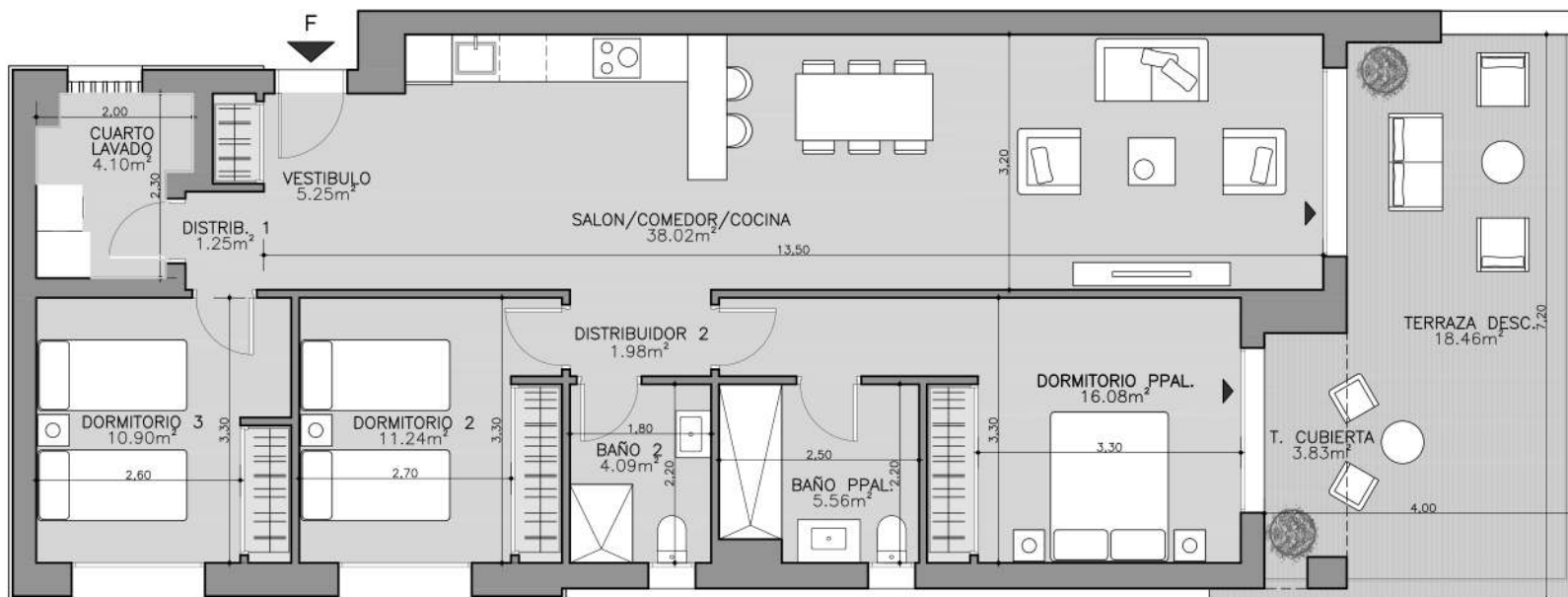
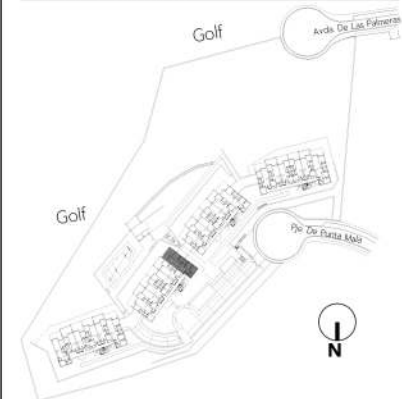
BLOQUE 3  
PLANTA PRIMERA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,83 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	102,30 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	18,46 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	150,28 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

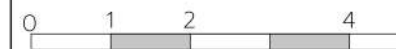
Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	158,61 m <sup>2</sup>



LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



Escala en metros.

Edición 10

Agosto 2023



Superficie Útil Interior 65,44 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Cubierta 3,25 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Total 68,69 m<sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta 17,56 m<sup>2</sup>

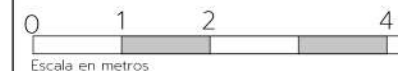
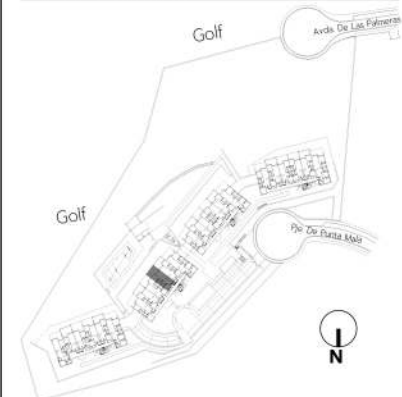
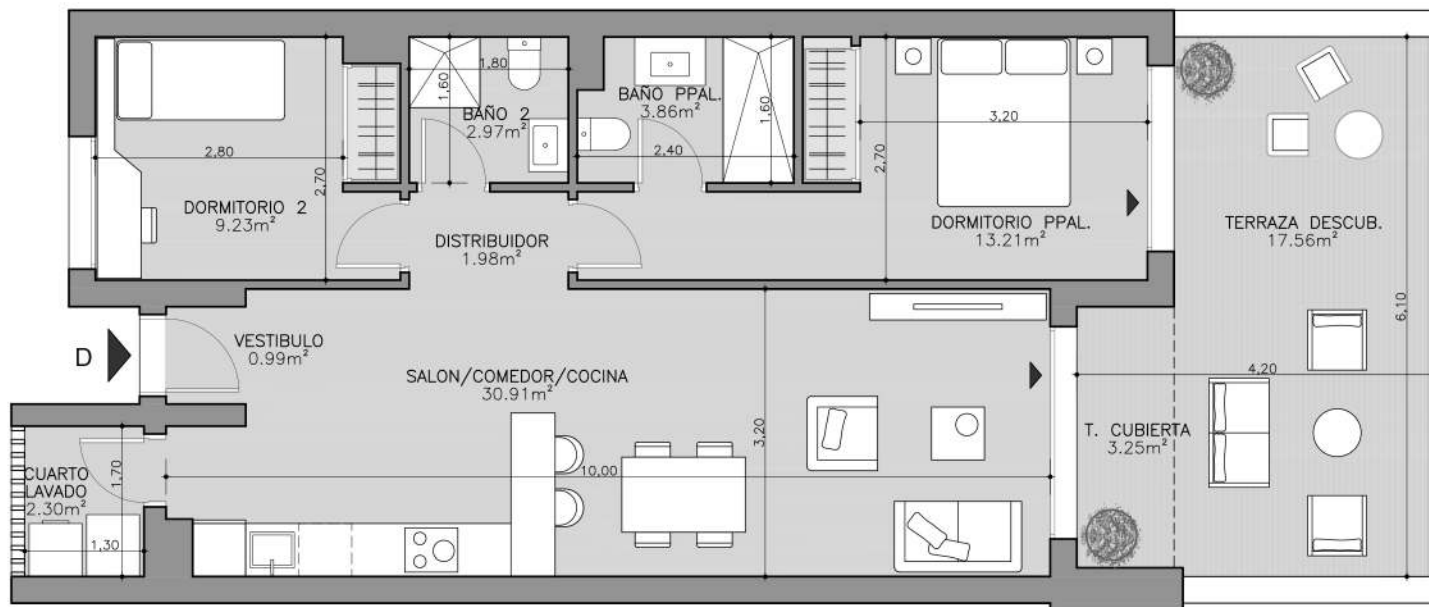
Superficie Construida con Comunes 98,64 m<sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005

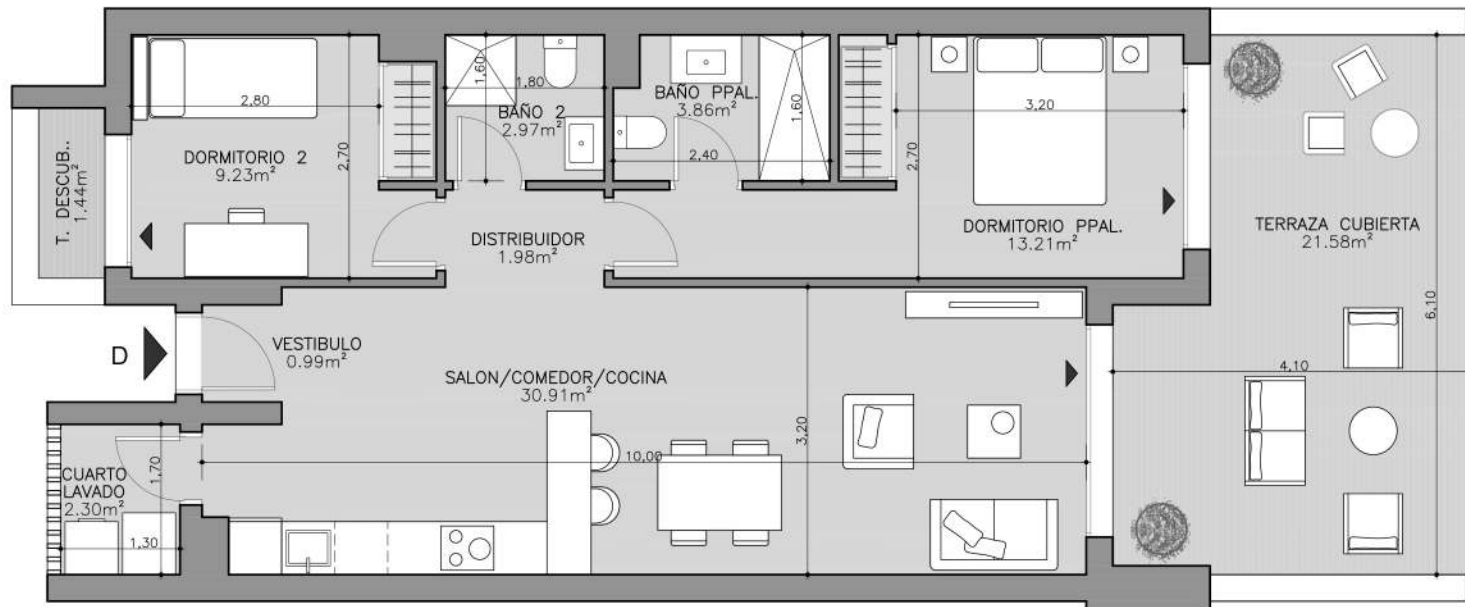
Superficie Útil 71,98 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 104,60 m<sup>2</sup>





BLOQUE 3



Zona a ajardinar. Sin césped ni plantaciones.

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.01U

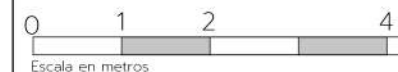
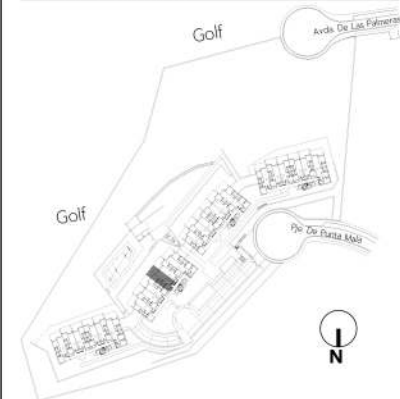
BLOQUE 3  
PLANTA BAJA - LETRA D

Superficie Útil Interior	65,44 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	21,58 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	87,02 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	36,64 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	117,81 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	71,98 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	104,60 m <sup>2</sup>



Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161



BLOQUE 2

ALTARA  
ALCAIDESA

V3D.01U

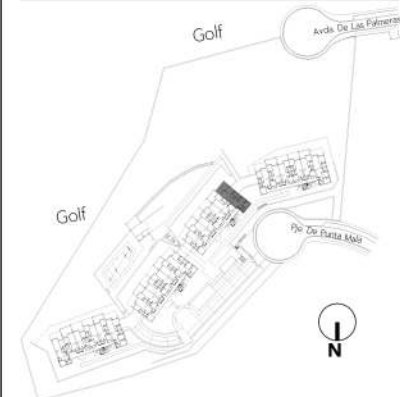
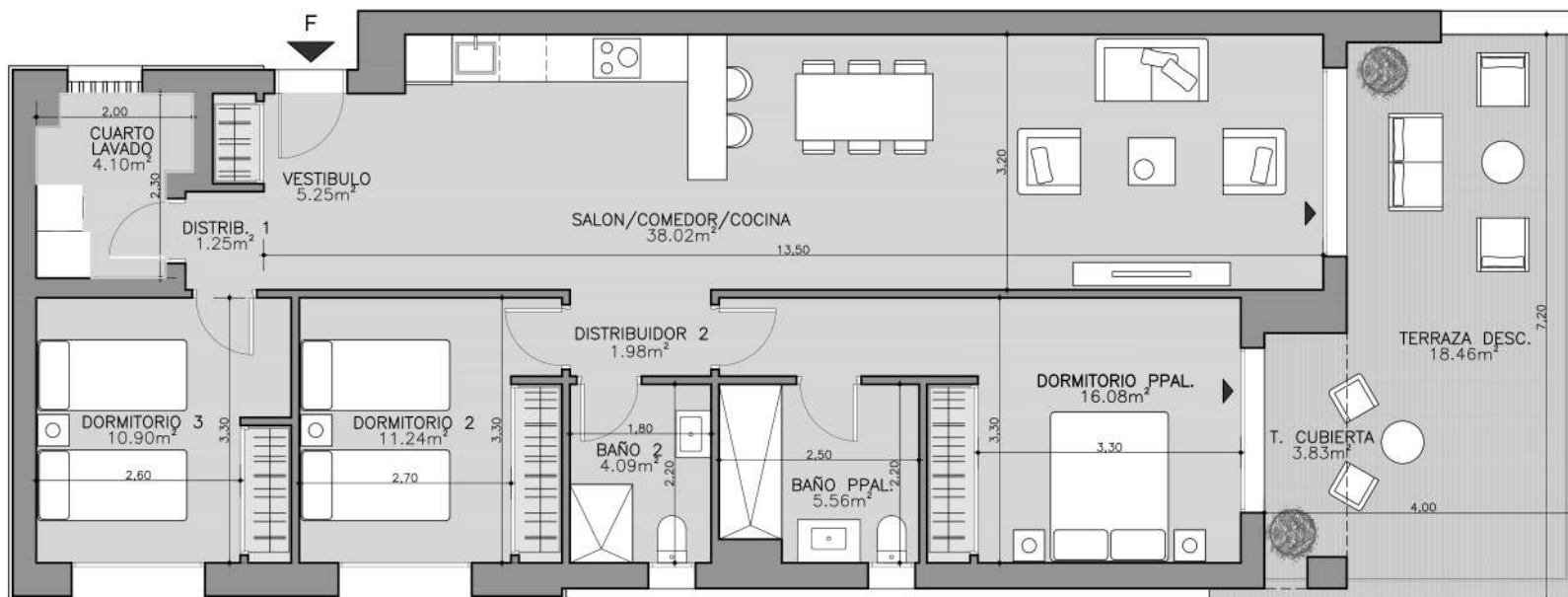
BLOQUE 2  
PLANTA PRIMERA - LETRA F

Superficie Útil Interior	98,47 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,83 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	102,30 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior Descubierta	18,46 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Comunes	150,28 m <sup>2</sup>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	108,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	158,61 m <sup>2</sup>



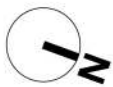
Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161

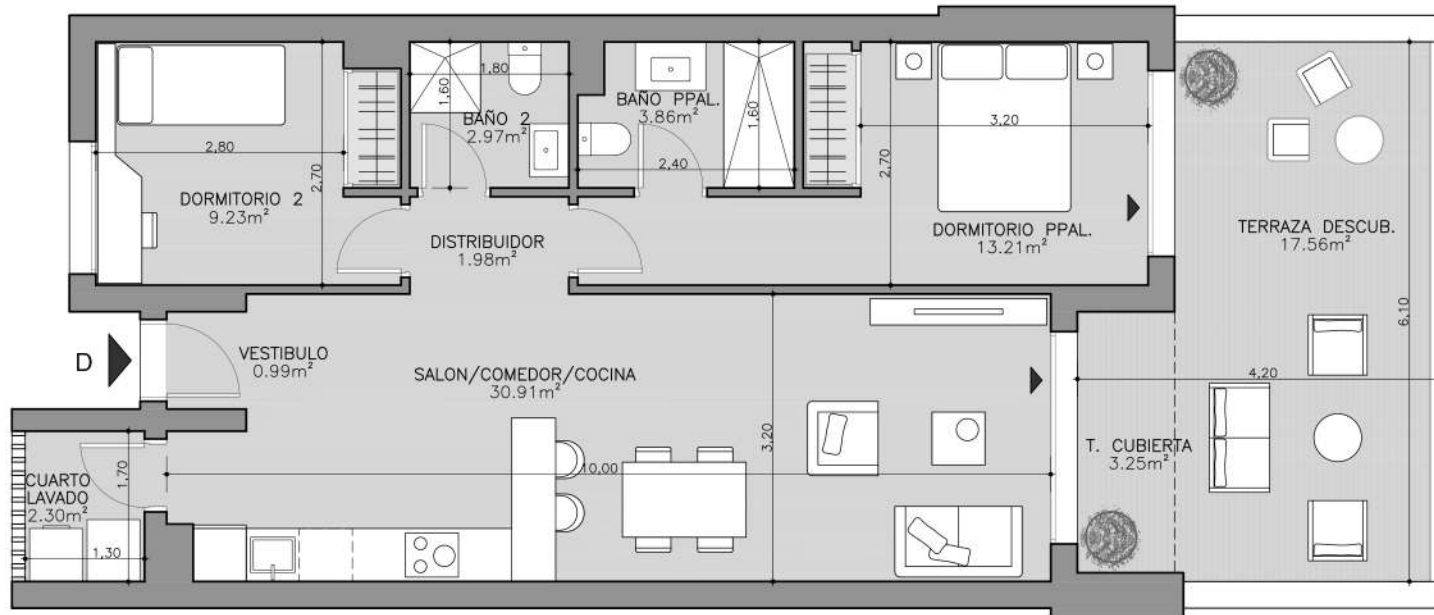


BLOQUE 4

ALTARA  
ALCAIDESA

V2D.01U

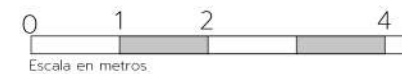
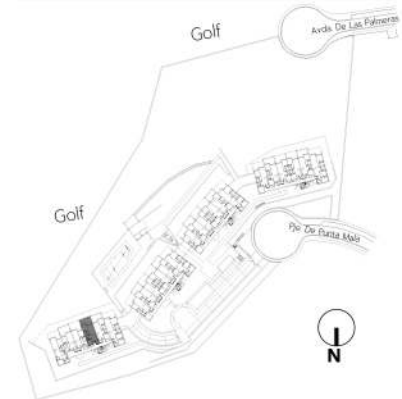
BLOQUE 4  
PLANTA PRIMERA - LETRA D



Superficie Útil Interior	65,45 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	3,25 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	68,70 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	17,56 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Construida con Comunes</b>	<b>99,52 m<sup>2</sup></b>

La Superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos

Superficies según Decreto 218/2005	
Superficie Útil	72,00 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Construida</b>	<b>105,57 m<sup>2</sup></b>



Edición 10

Agosto 2023

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO BÁSICO

Promueve: ARQURA HOMES, Fondo de Activos Bancarios - N.I.F. V-88.359.286 - Domicilio Social: Calle Serrano Nº 88, Planta 4ª, 28006 Madrid - Inscrita en la C.N.M.V

Comercializa: AELCA Desarrollos Inmobiliarios, S.L. - N.I.F. B-86547627 - Domicilio Social: Calle Padilla Nº 30, 28006 Madrid - Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, Tomo 30.289, folio 24, Sección 8, Hoja M-545161